

# EN 2023, PLUS DE 210 NOUVELLES ACTIVITÉS INSTALLÉES PAR LE GIE PARIS COMMERCES

## FICHES PAR ARRONDISSEMENT



L'action du GIE Paris Commerces en 2023 est présentée ci-après au sein de fiches par arrondissement illustrées de chiffres clés, tableaux, graphiques et cartes des locaux qui ont fait l'objet d'une relocation.

Cette action est plus ou moins importante en effectifs de locaux reloués selon les arrondissements, ceux de l'est parisien étant plus fortement concernés du fait d'une plus grande proportion de logements sociaux, à la différence de l'ouest parisien où ils sont moins implantés.

5 arrondissements sur 17 n'ont pas bénéficié, ou très peu, de relocations au cours de l'année 2023. Les fiches présentées ci-après concernent les arrondissements où un minimum de 5 locaux a été reloué au cours de l'année 2023. Deux arrondissements n'ont pas connu de relocations de la part du GIE Paris Commerces, les 7<sup>e</sup> et 8<sup>e</sup>, tandis que les 5<sup>e</sup>, 6<sup>e</sup> et 9<sup>e</sup> en comptent un peu moins d'une dizaine au total de même que la commune de Malakoff (92), ce qui représente moins de 5% des 214 locaux reloués sur la période.

Les 5 arrondissements et Malakoff ayant entre 1 et moins de 5 relocations en 2023 ne font pas l'objet de fiches, les informations qui les concernent sont présentées dans le tableau ci-dessous.

Arr.	Adresse	Enseigne	Bailleur	Type d'activité	Activité	Signature du bail
5 <sup>e</sup>	40, rue Mouffetard	Projea	PH*	Bureau	Cabinet d'architecture et d'expertise technique	20/03/2023
5 <sup>e</sup>	10, rue Larrey	Institut de lutte contre la douleur	PH	Médical	Centre de santé	24/03/2023
5 <sup>e</sup>	20, rue de l'École Polytechnique	Elsa Gorin Céramiques	PH	Artisan	Atelier/boutique de céramique	05/09/2023
6 <sup>e</sup>	46, rue Notre-Dame des Champs	Atelier numéro 7	RIVP**	Commerce	Vente d'objets de décoration	24/04/2023
9 <sup>e</sup>	5, rue Mayran	Abinal & Ropars	RIVP	Bureau	Bureau d'architecture, urbanisme, graphisme, infographie...	09/02/2023
9 <sup>e</sup>	33, rue Bergère	La Cleanique	RIVP	Commerce	Entretien/vente de chaussures	25/08/2023
9 <sup>e</sup>	21, rue de Provence	Fleury de Witte	ES***	Commerce	Galerie d'art moderne et contemporain	31/08/2023
9 <sup>e</sup>	3, bis rue de Budapest	Gili Gili	ES	Commerce	Restauration rapide japonaise d'onigiri	02/11/2023
Malakoff (92)	28, boulevard de Stalingrad	Lyel optique	PH	Commerce	Opticien	27/01/2023
Malakoff (92)	28, boulevard de Stalingrad	Novum	PH	Artisan	Ebéniste/menuisier	04/05/2023

Source : GIE Paris Commerces 2023

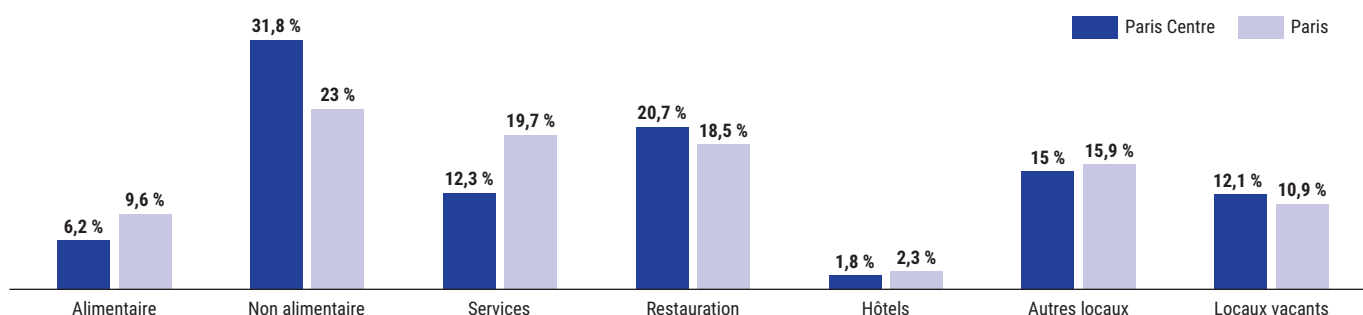
\* PH : Paris Habitat / \*\* RIVP : Régie Immobilière de la Ville de Paris / \*\*\* ES : Elogie-Siemp

# Paris Centre

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 82 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 7 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 12,1 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 640 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 13 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 6,2 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

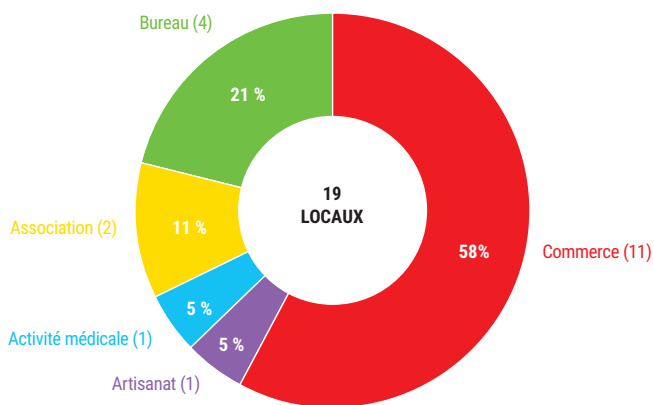
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	11	58 %	109 m <sup>2</sup>
Artisanat	1	5 %	56 m <sup>2</sup>
Activité médicale	1	5 %	221 m <sup>2</sup>
Association	2	11 %	118 m <sup>2</sup>
Bureau	4	21 %	261 m <sup>2</sup>
Stockage	-	-	-
Temporaire	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>19</b>	<b>100 %</b>	<b>145 m<sup>2</sup></b>

Source : GIE Paris Commerces 2023

## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023

# Paris Centre



## ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

### Type d'activité

- Commerce (11)
- Artisanat (1)
- Activité médicale (1)
- Association (2)
- Bureau (4)
- Stockage (-)
- Temporaire (-)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

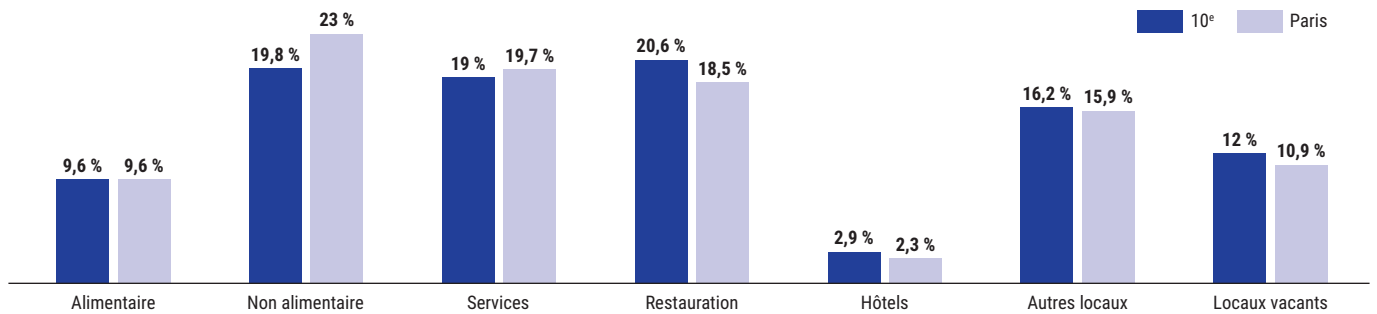
Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 10<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 43 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 5,7 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 12,0 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 269 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 7 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 9,6 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

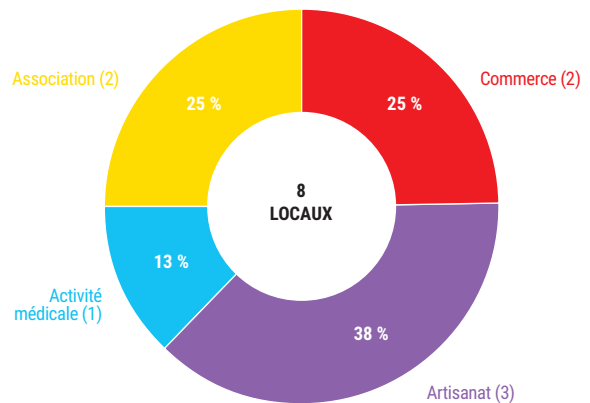
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	2	25 %	42 m <sup>2</sup>
Artisanat	3	38 %	40 m <sup>2</sup>
Activité médicale	1	13 %	130 m <sup>2</sup>
Association	2	25 %	46 m <sup>2</sup>
Bureau	-	-	-
Stockage	-	-	-
Temporaire	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>8</b>	<b>100 %</b>	<b>53 m<sup>2</sup></b>

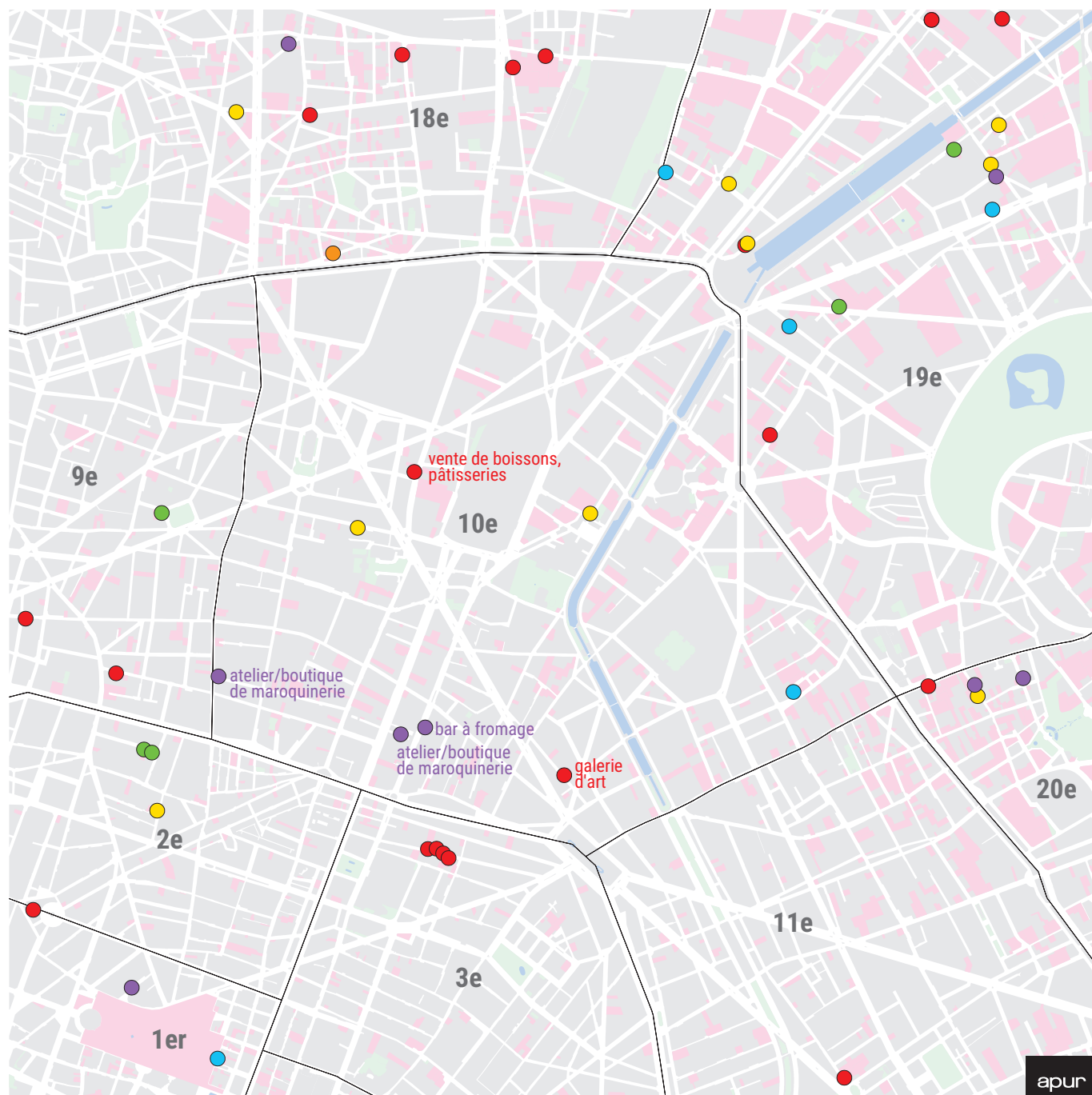
Source : GIE Paris Commerces 2023

## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023

## Paris 10<sup>e</sup>



### ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

#### Type d'activité

- Commerce (2)
- Artisanat (3)
- Activité médicale (1)
- Association (2)
- Bureau (-)
- Stockage (-)
- Temporaire (-)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

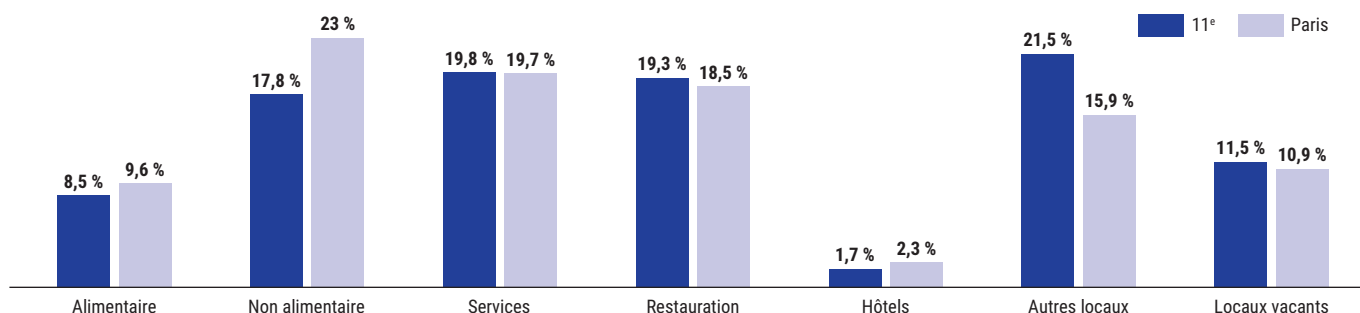
Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 11<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 32 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 4,1 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 11,5 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 328 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 10 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 8,5 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

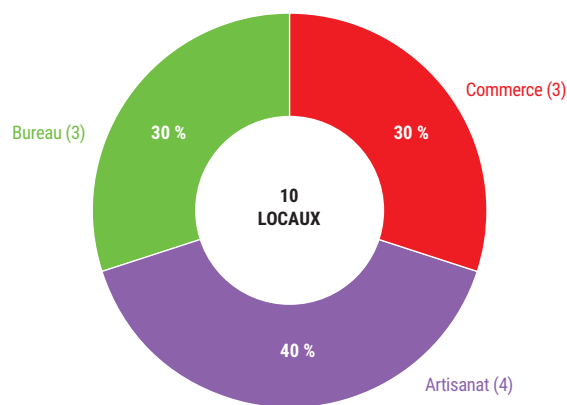
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	3	30 %	107 m <sup>2</sup>
Artisanat	4	40 %	42 m <sup>2</sup>
Activité médicale	-	-	-
Association	-	-	-
Bureau	3	30 %	41 m <sup>2</sup>
Stockage	-	-	-
Temporaire	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>10</b>	<b>100 %</b>	<b>61 m<sup>2</sup></b>

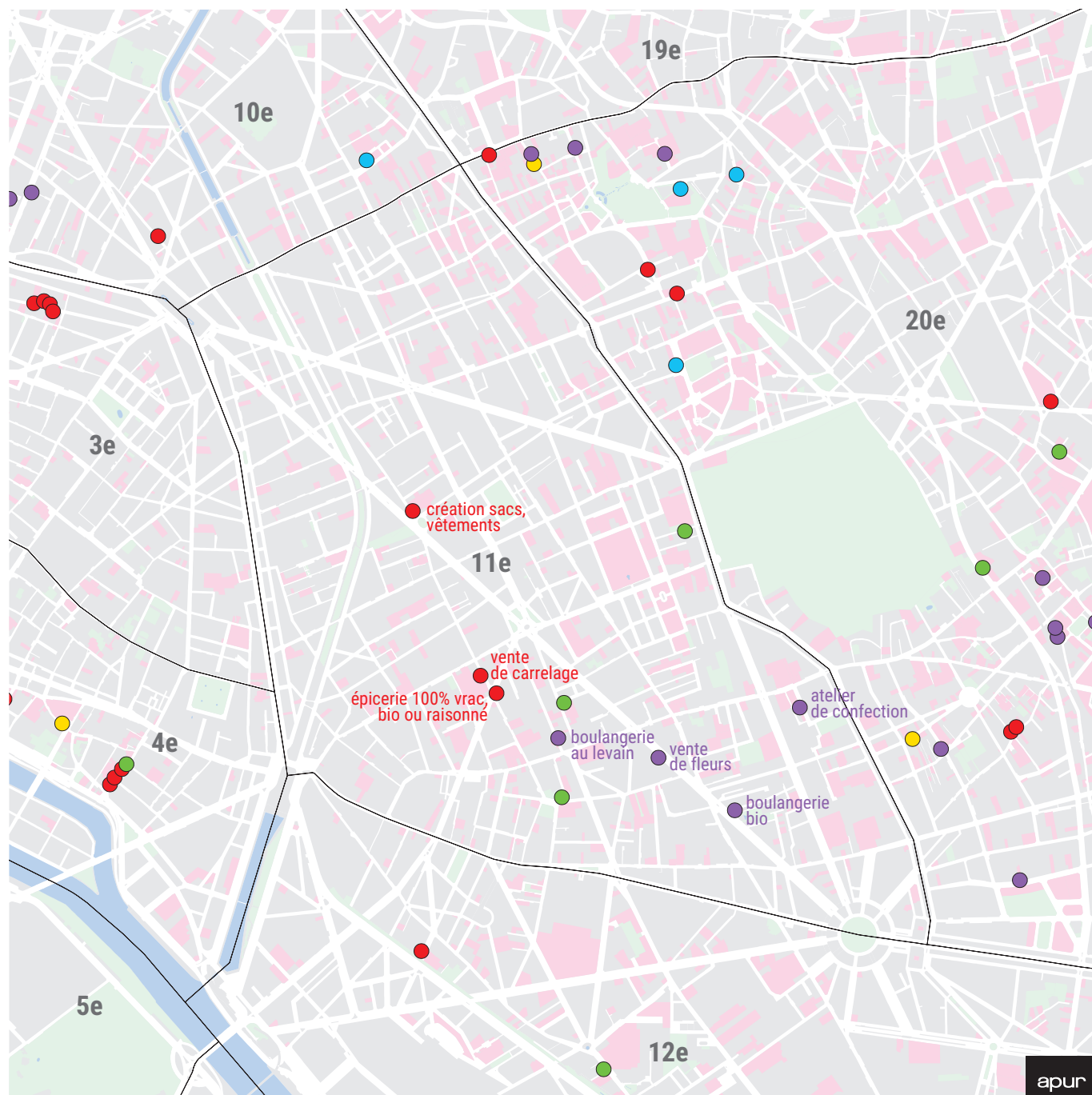
Source : GIE Paris Commerces 2023

## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023

# Paris 11<sup>e</sup>



## ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

### Type d'activité

- Commerce (3)
- Artisanat (4)
- Activité médicale (-)
- Association (-)
- Bureau (3)
- Stockage (-)
- Temporaire (-)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

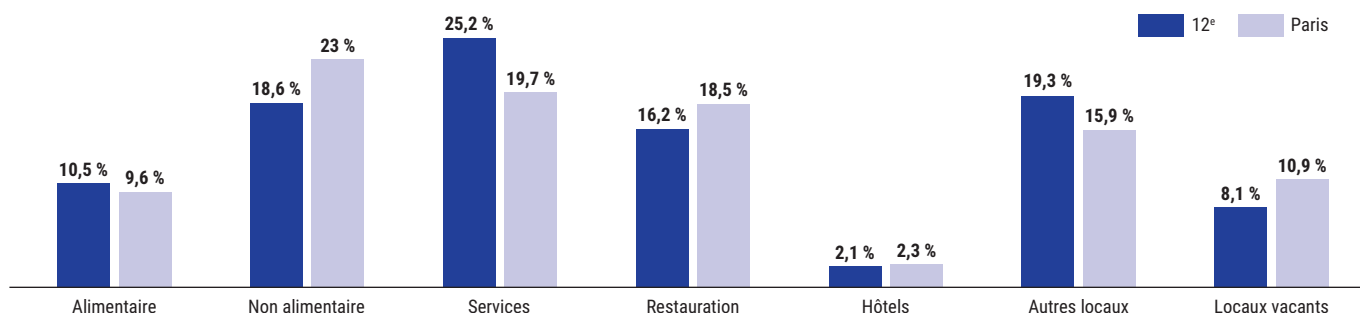
Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 12<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 23 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 3,4 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 8,1 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 457 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 9 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 10,5 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

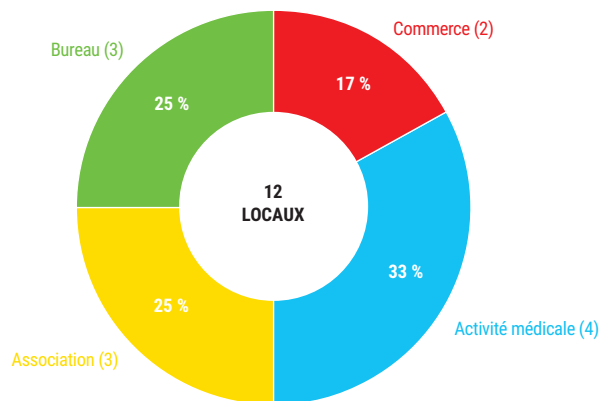
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	2	17 %	57 m <sup>2</sup>
Artisanat	-	-	-
Activité médicale	4	33 %	76 m <sup>2</sup>
Association	3	25 %	67 m <sup>2</sup>
Bureau	3	25 %	79 m <sup>2</sup>
Stockage	-	-	-
Temporaire	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>12</b>	<b>100 %</b>	<b>71 m<sup>2</sup></b>

Source : GIE Paris Commerces 2023

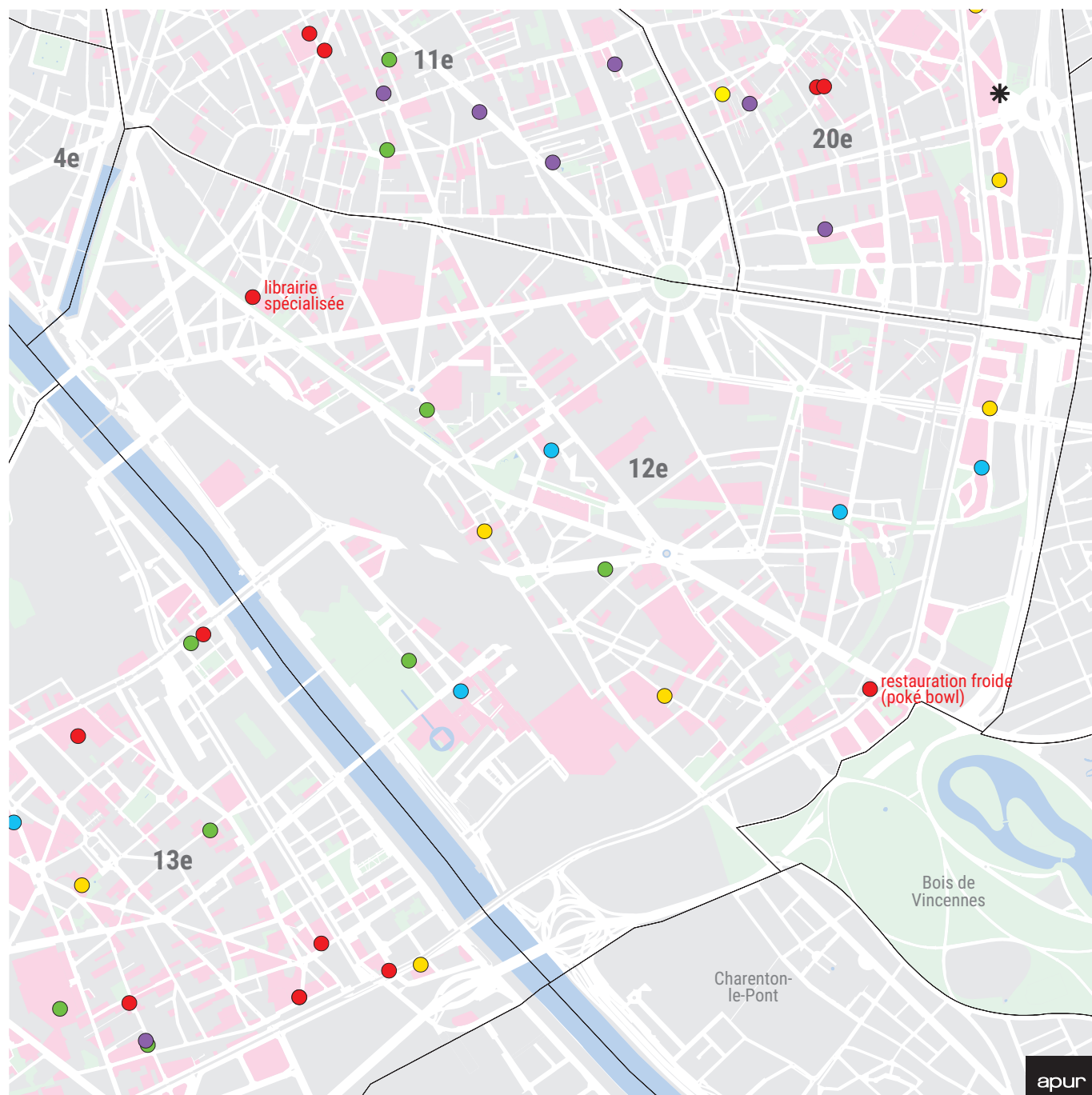
## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023



# Paris 12<sup>e</sup>



## ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

### Type d'activité

- Commerce (2)
- Artisanat (-)
- Activité médicale (4)
- Association (3)
- Bureau (3)
- Stockage (-)
- Temporaire (-)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

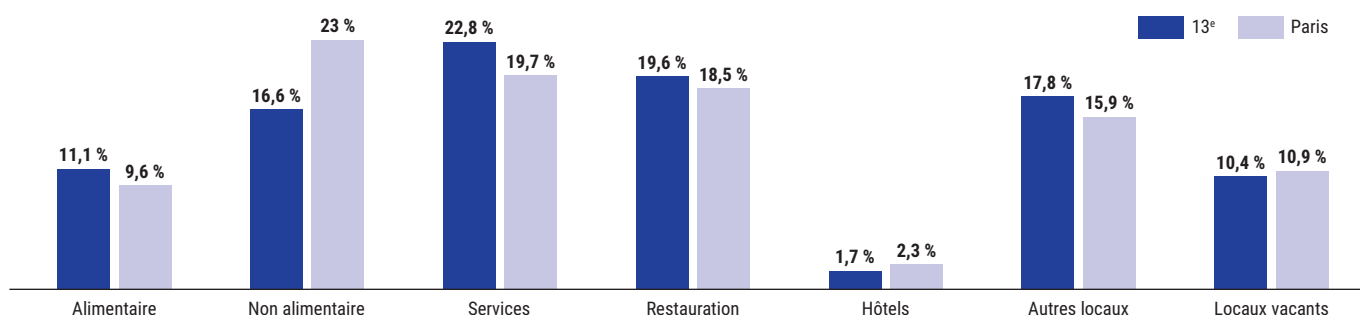
Source : GIE Paris Commerce, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 13<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 14 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 2,2 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 10,4 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 708 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 17 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 11,1 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

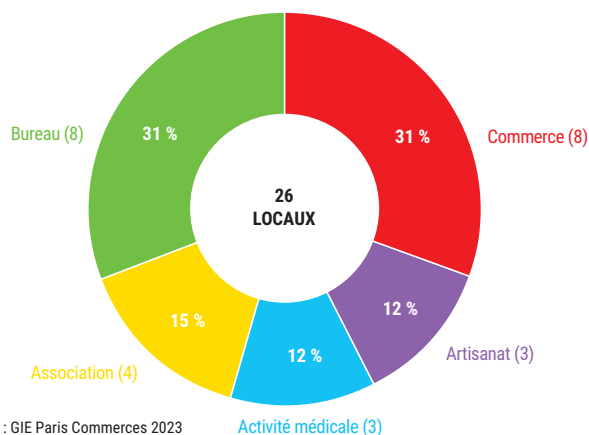
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	8	31 %	174 m <sup>2</sup>
Artisanat	3	12 %	46 m <sup>2</sup>
Activité médicale	3	12 %	107 m <sup>2</sup>
Association	4	15 %	138 m <sup>2</sup>
Bureau	8	31 %	88 m <sup>2</sup>
Stockage	-	-	-
Temporaire	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>26</b>	<b>100 %</b>	<b>119 m<sup>2</sup></b>

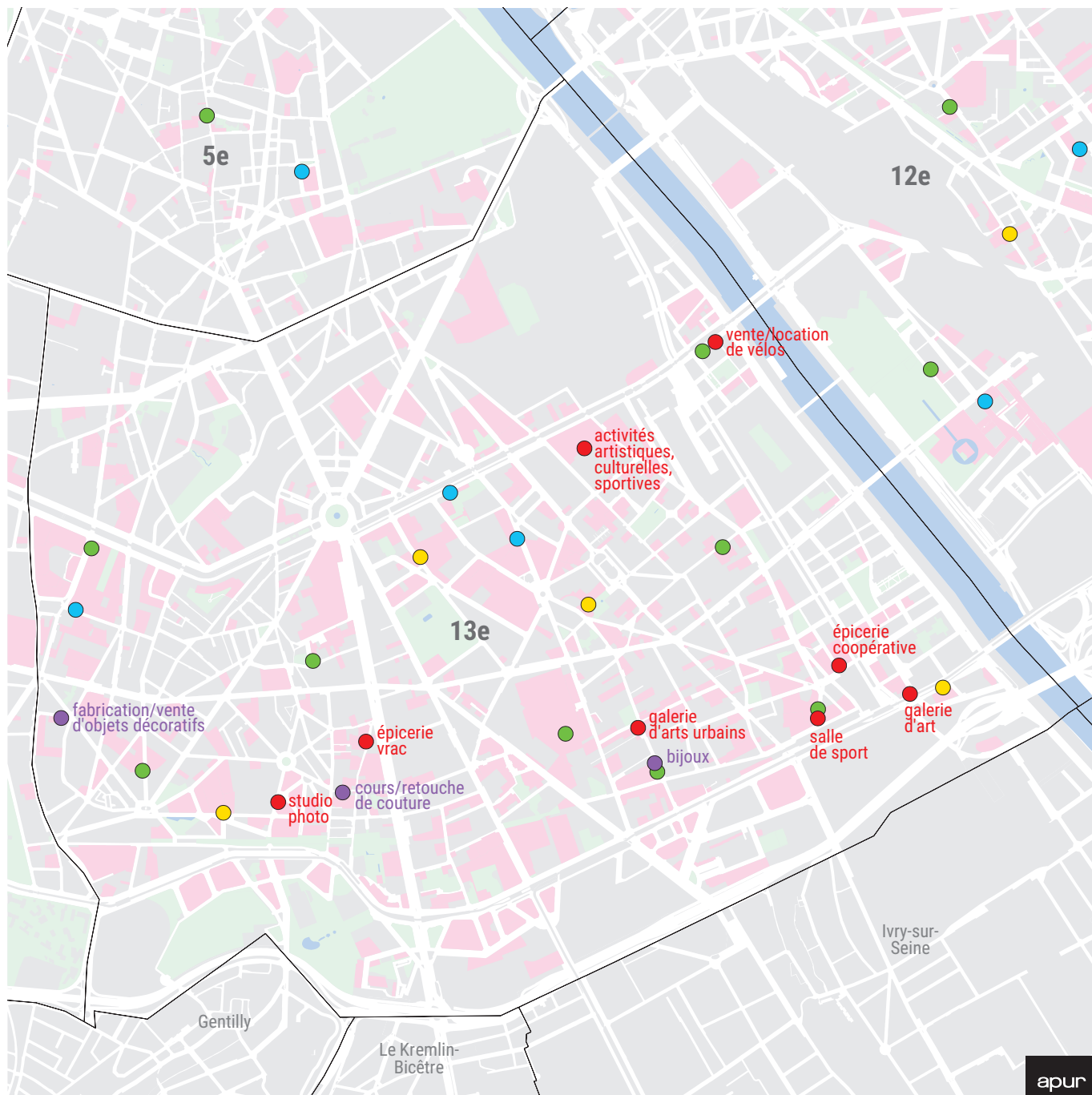
Source : GIE Paris Commerces 2023

## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023

## Paris 13<sup>e</sup>



### ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

#### Type d'activité

- Commerce (8)
- Artisanat (3)
- Activité médicale (3)
- Association (4)
- Bureau (8)
- Stockage (-)
- Temporaire (-)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

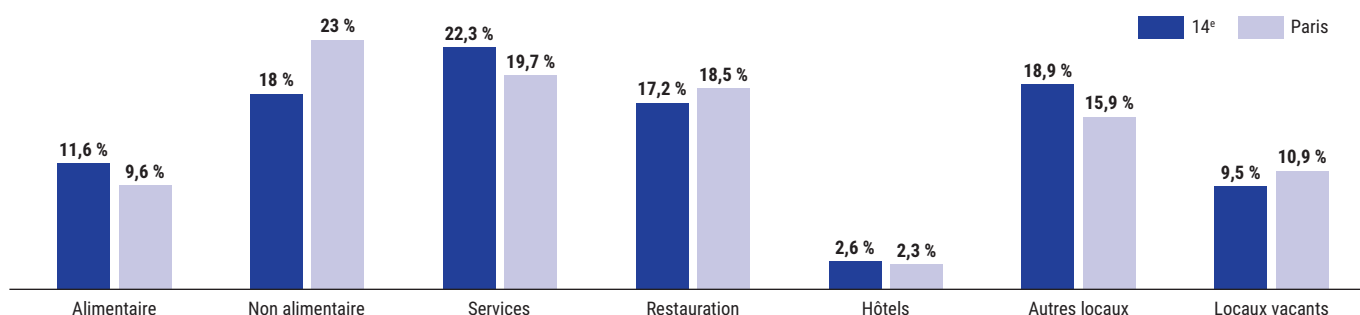
Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 14<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 21 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 3,3 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 9,5 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 310 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 10 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 11,6 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

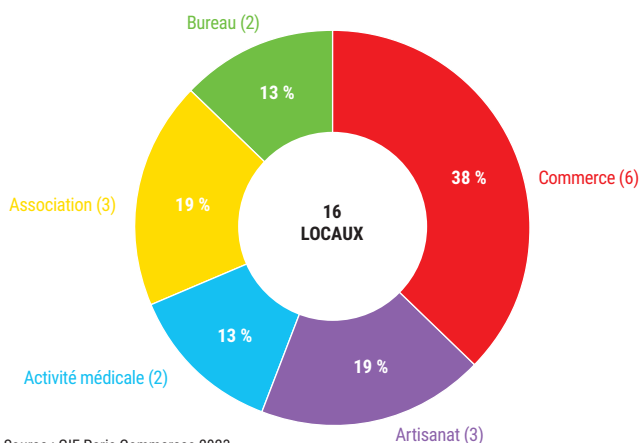
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	6	38 %	54 m <sup>2</sup>
Artisanat	3	19 %	58 m <sup>2</sup>
Activité médicale	2	13 %	163 m <sup>2</sup>
Association	3	19 %	59 m <sup>2</sup>
Bureau	2	13 %	87 m <sup>2</sup>
Stockage	-	-	-
Temporaire	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>16</b>	<b>100 %</b>	<b>73 m<sup>2</sup></b>

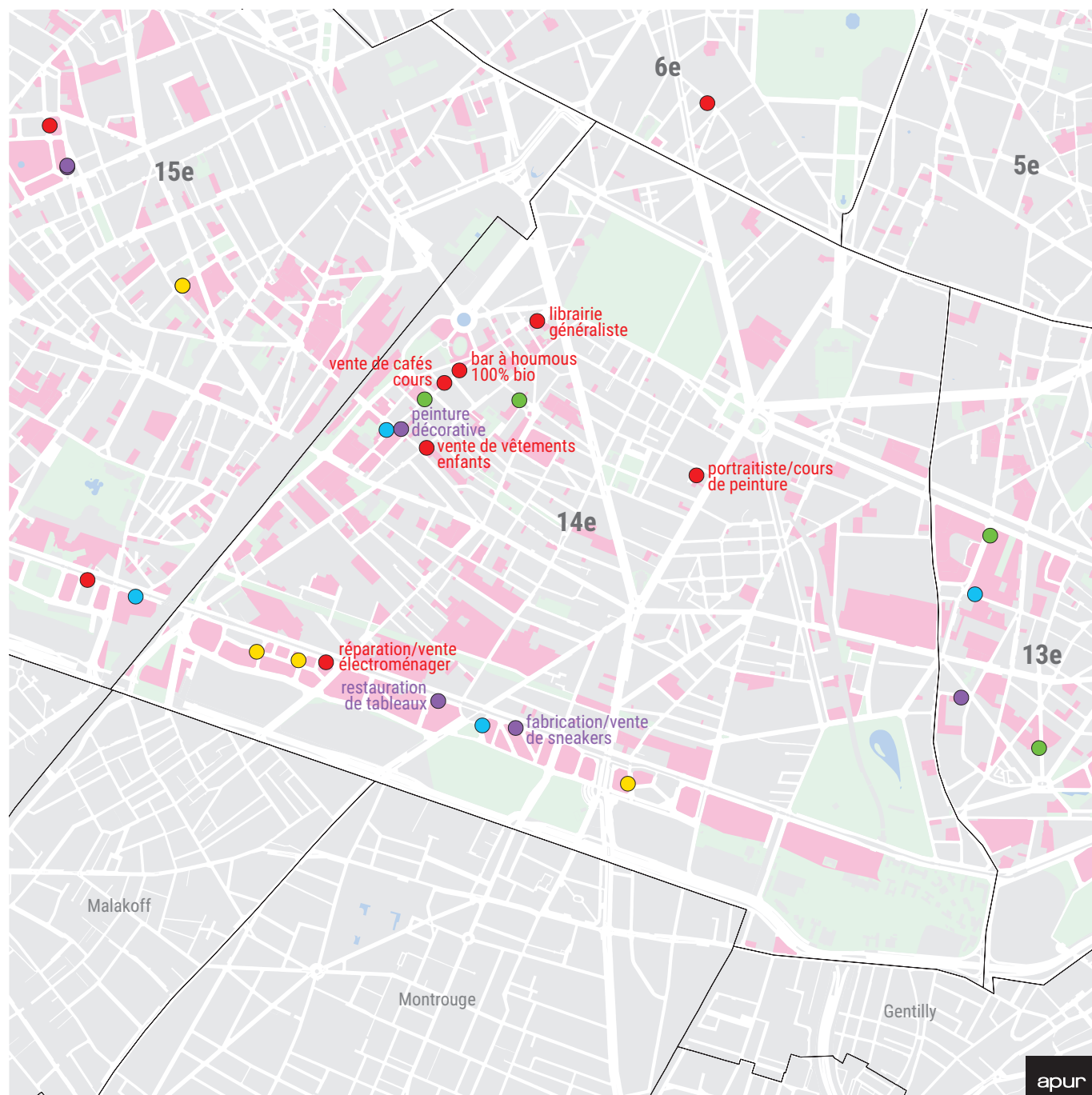
Source : GIE Paris Commerces 2023

## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023

# Paris 14<sup>e</sup>



## ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

### Type d'activité

- Commerce (6)
- Artisanat (3)
- Activité médicale (2)
- Association (3)
- Bureau (2)
- Stockage (-)
- Temporaire (-)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

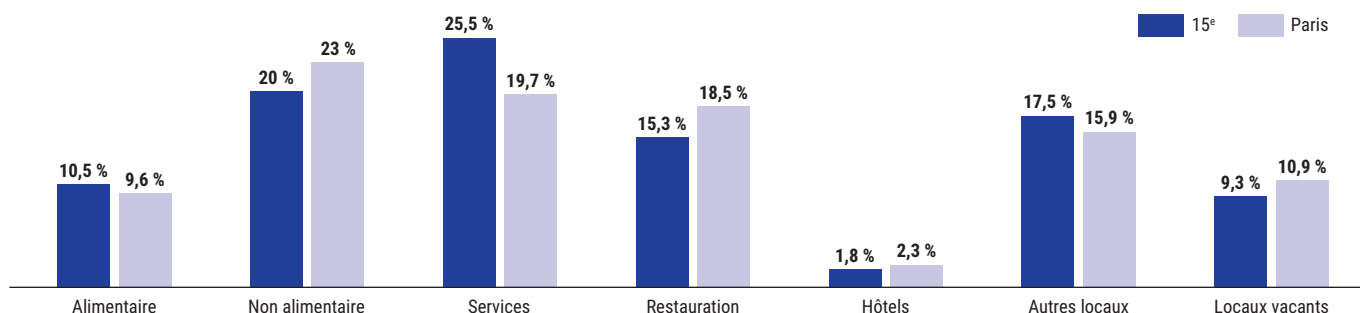
Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 15<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 20 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 2,9 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 9,3 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 452 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 8 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 10,5 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

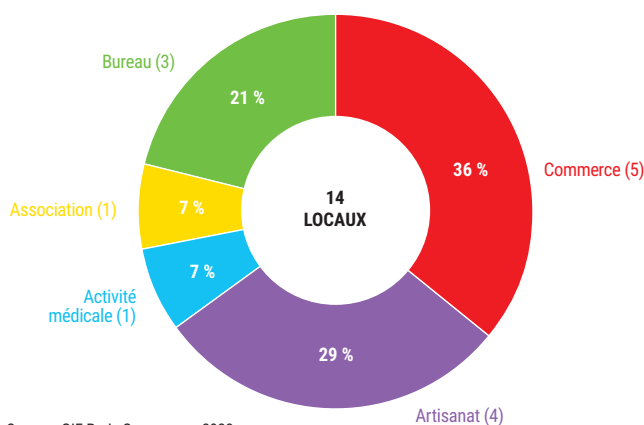
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	5	36 %	88 m <sup>2</sup>
Artisanat	4	29 %	36 m <sup>2</sup>
Activité médicale	1	7 %	39 m <sup>2</sup>
Association	1	7 %	106 m <sup>2</sup>
Bureau	3	21 %	66 m <sup>2</sup>
Stockage	-	-	-
Temporaire	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>14</b>	<b>100 %</b>	<b>66 m<sup>2</sup></b>

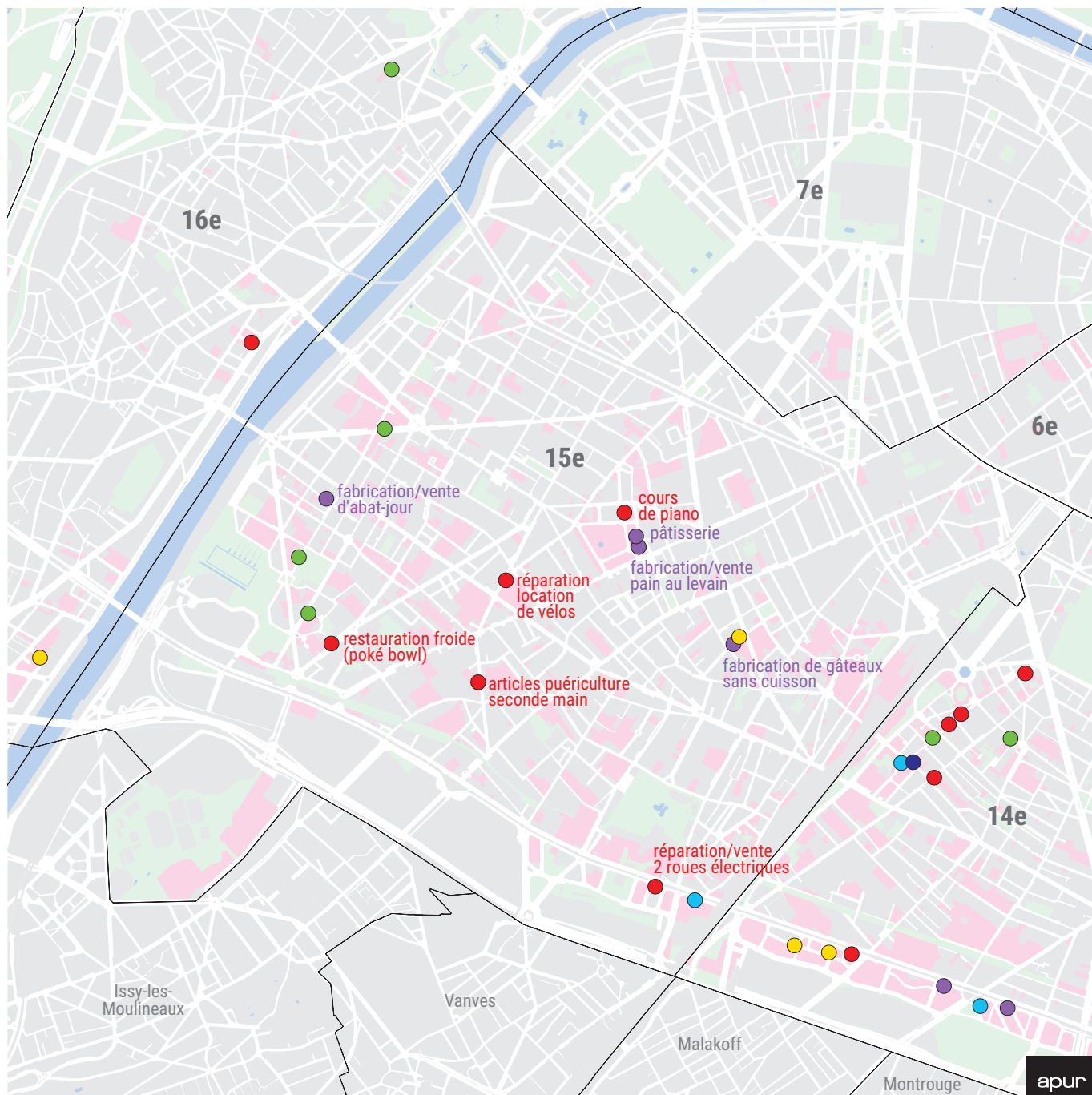
Source : GIE Paris Commerces 2023

## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023

# Paris 15<sup>e</sup>



## ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

### Type d'activité

- Commerce (5)
- Artisanat (4)
- Activité médicale (1)
- Association (1)
- Bureau (3)
- Stockage (-)
- Temporaire (-)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

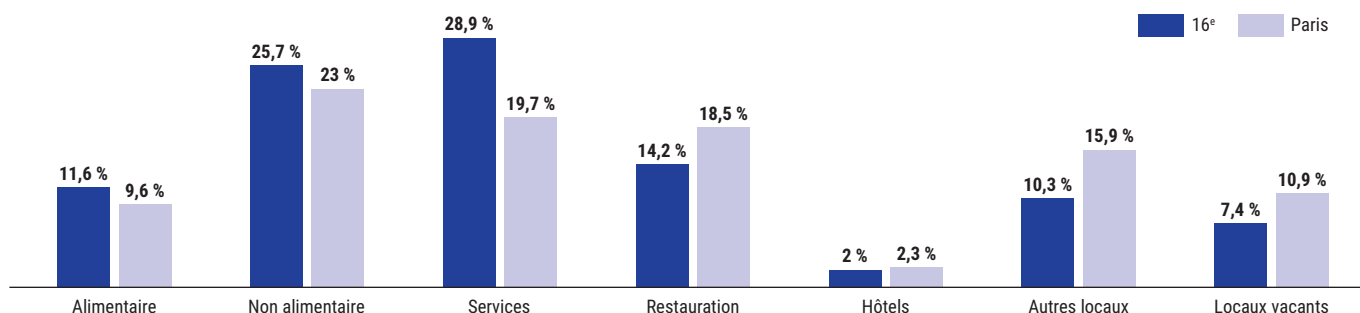
Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 16<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 20 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 2,8 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 7,4 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 154 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 13 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 11,6 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

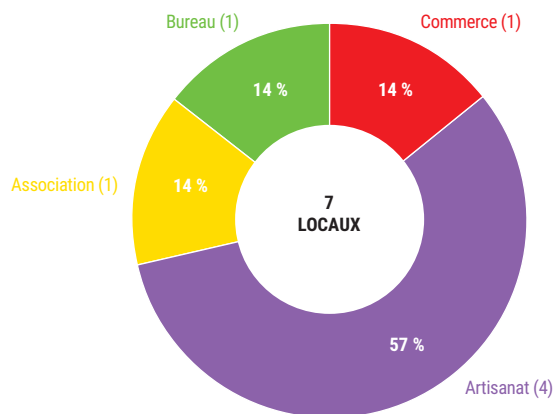
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	1	14 %	60 m <sup>2</sup>
Artisanat	4	57 %	21 m <sup>2</sup>
Activité médicale	-	-	-
Association	1	14 %	120 m <sup>2</sup>
Bureau	1	14 %	65 m <sup>2</sup>
Stockage	-	-	-
Temporaire	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>	<b>100 %</b>	<b>47 m<sup>2</sup></b>

Source : GIE Paris Commerces 2023

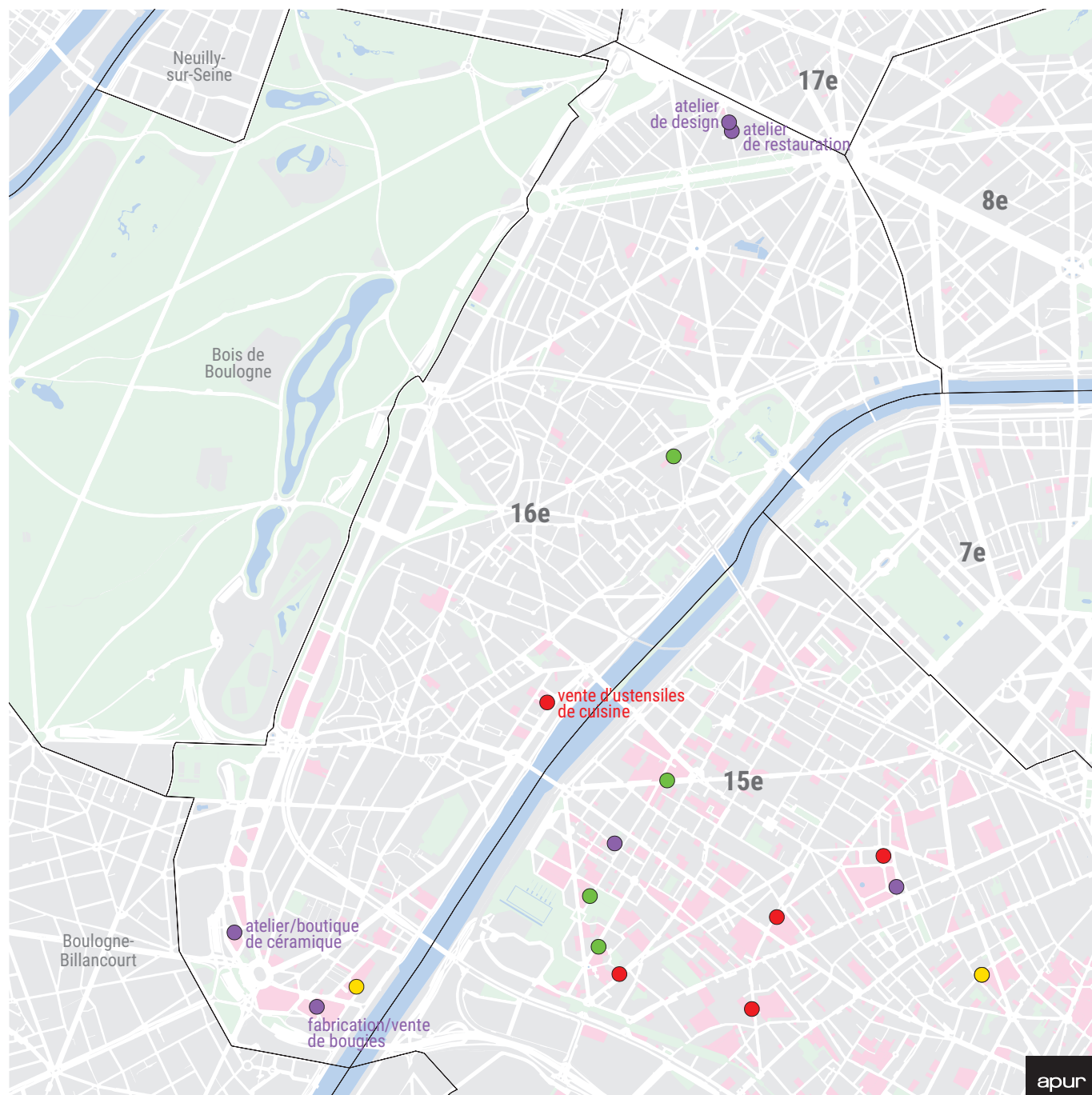
## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023



## Paris 16<sup>e</sup>



### ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

#### Type d'activité

- Commerce (1)
- Artisan (4)
- Activité médicale (-)
- Association (1)
- Bureau (1)
- Stockage (-)
- Temporaire (-)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

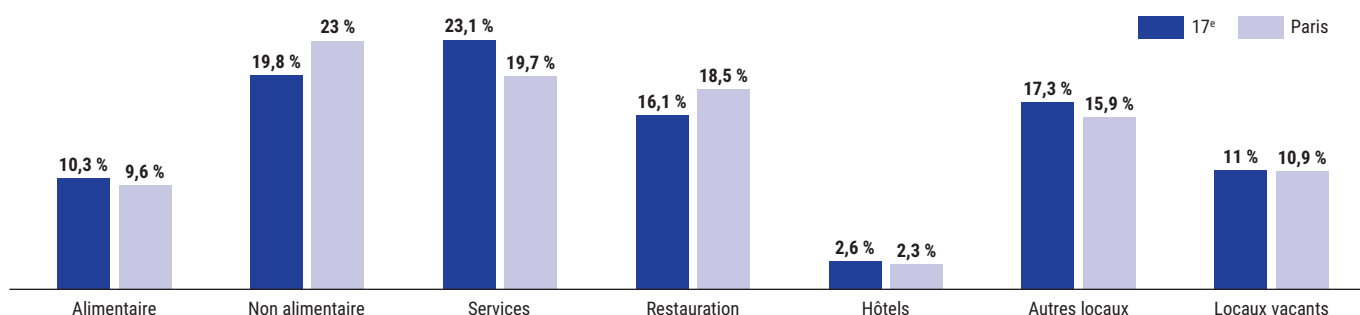
Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 17<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 26 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 3,8 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 11,0 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 304 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 10 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 10,3 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

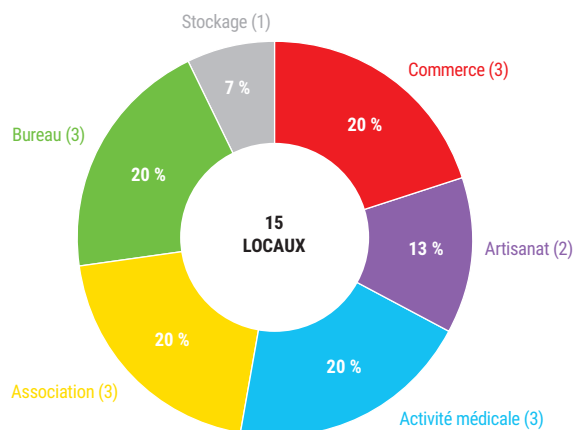
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	3	20 %	38 m <sup>2</sup>
Artisanat	2	13 %	24 m <sup>2</sup>
Activité médicale	3	20 %	45 m <sup>2</sup>
Association	3	20 %	53 m <sup>2</sup>
Bureau	3	20 %	66 m <sup>2</sup>
Stockage	1	7 %	12 m <sup>2</sup>
Temporaire	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>15</b>	<b>100 %</b>	<b>44 m<sup>2</sup></b>

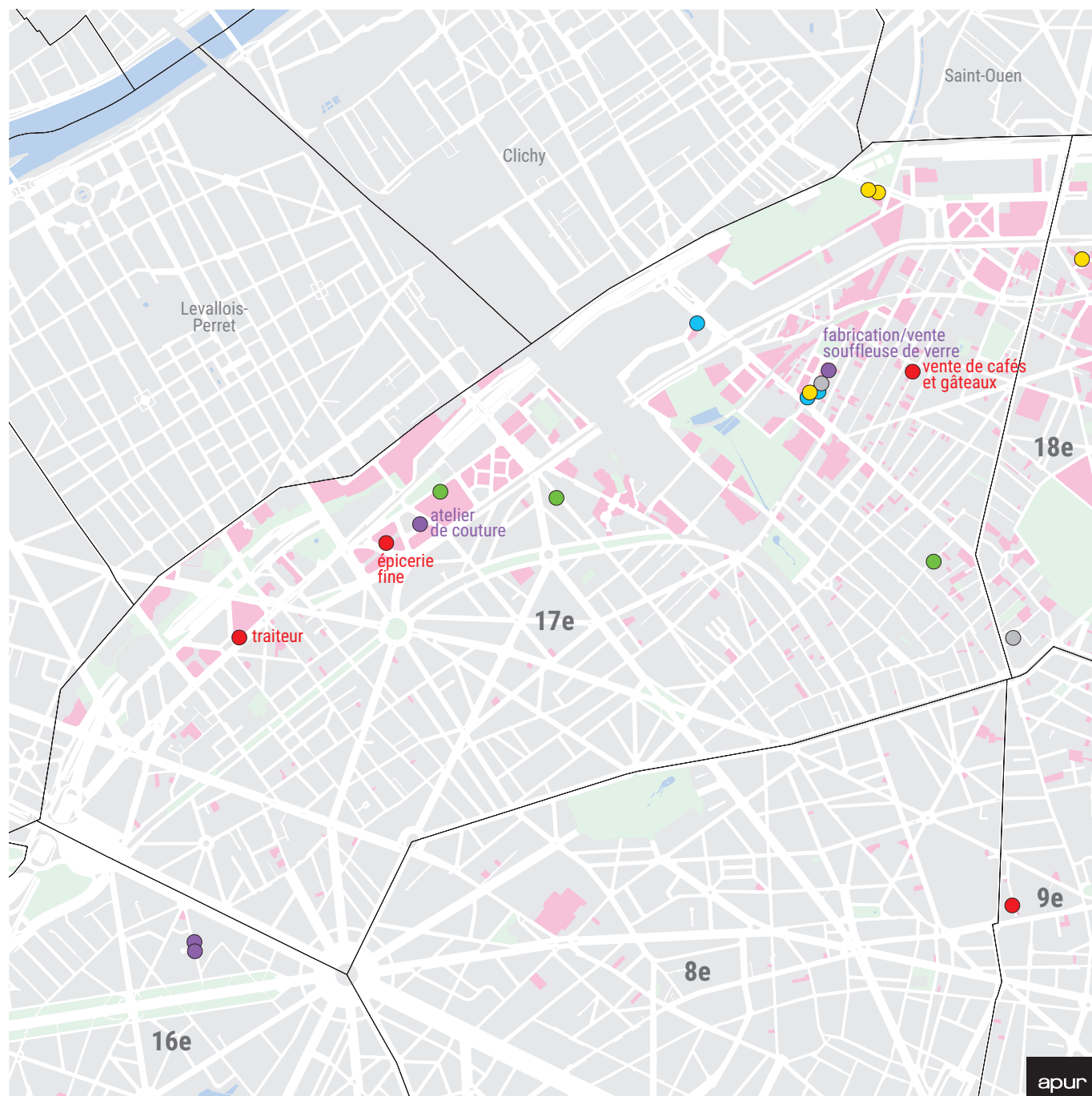
Source : GIE Paris Commerces 2023

## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023

# Paris 17<sup>e</sup>



## ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

### Type d'activité

- Commerce (3)
- Artisanat (2)
- Activité médicale (3)
- Association (3)
- Bureau (3)
- Stockage (1)
- Temporaire (-)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

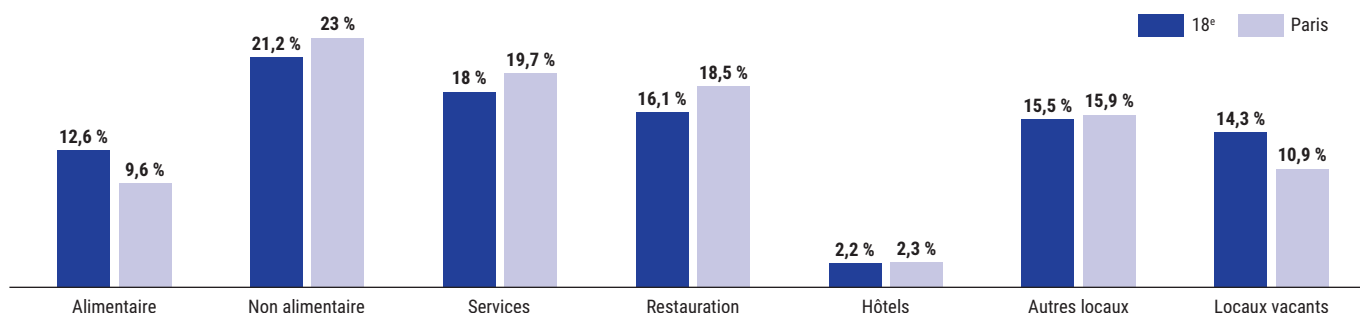
Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 18<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 25 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 4,5 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 14,3 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 547 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 7 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 12,6 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

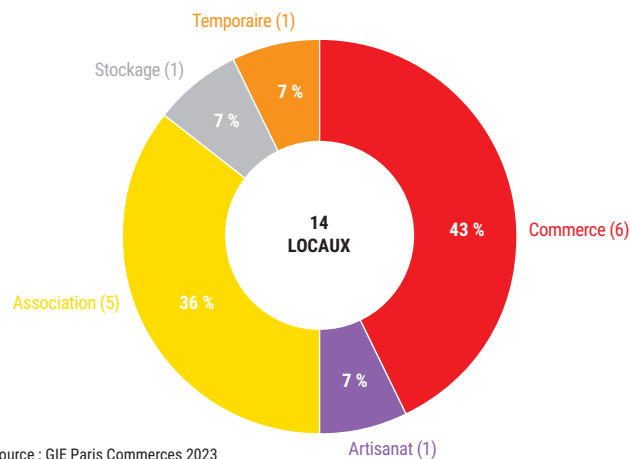
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	6	43 %	49 m <sup>2</sup>
Artisanat	1	7 %	62 m <sup>2</sup>
Activité médicale	-	-	-
Association	5	36 %	91 m <sup>2</sup>
Bureau	-	-	-
Stockage	1	7 %	60 m <sup>2</sup>
Temporaire	1	7 %	55 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>14</b>	<b>100 %</b>	<b>66 m<sup>2</sup></b>

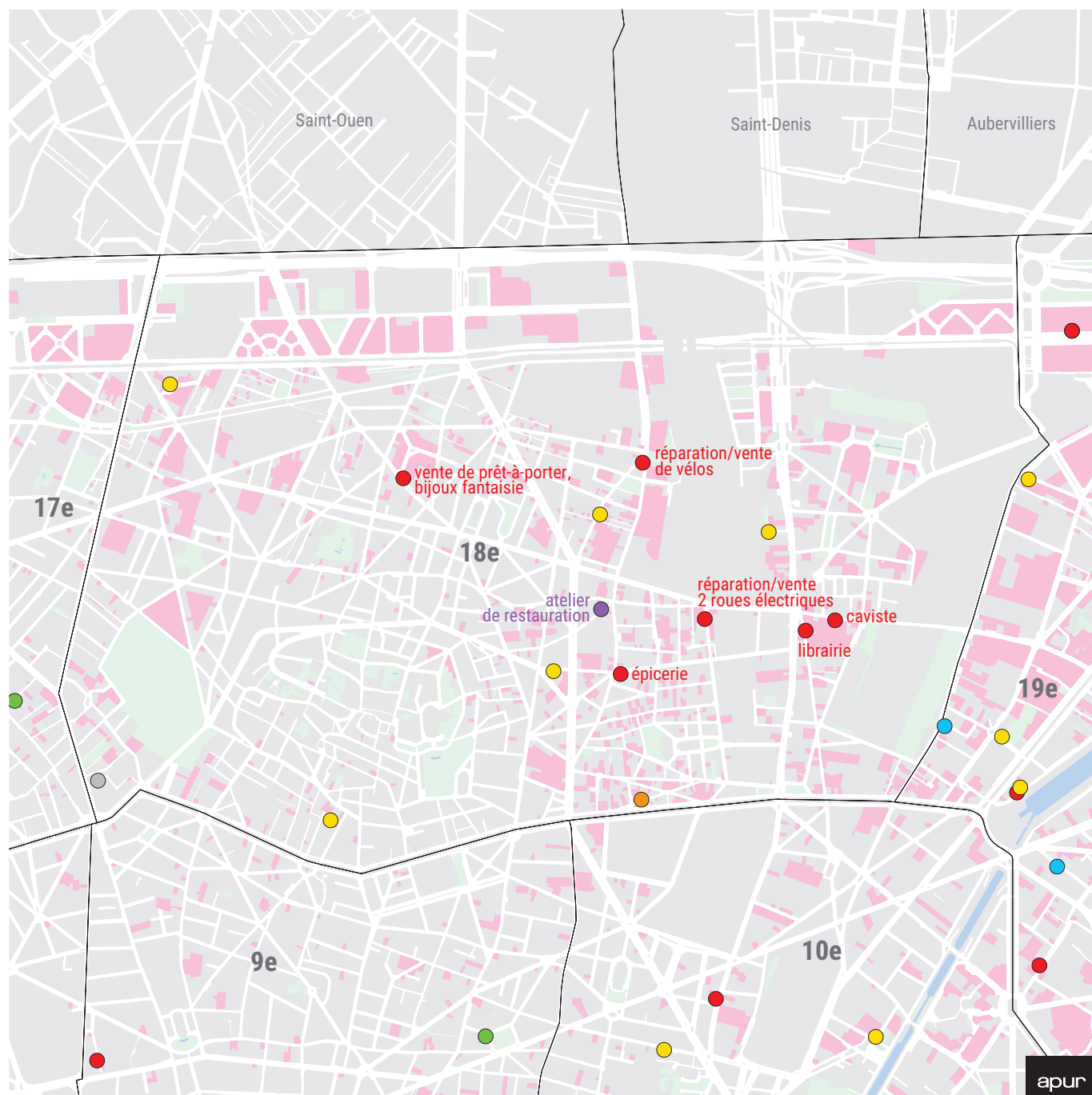
Source : GIE Paris Commerces 2023

## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023

## Paris 18<sup>e</sup>



### ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

#### Type d'activité

- Commerce (6)
- Artisanat (1)
- Activité médicale (-)
- Association (5)
- Bureau (-)
- Stockage (1)
- Temporaire (1)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

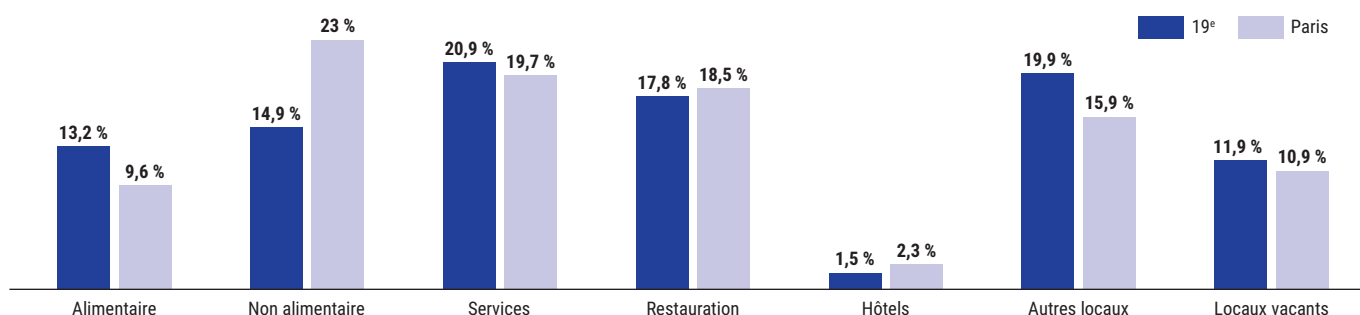
Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 19<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 12 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 2,4 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 11,9 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 573 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 8 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 13,2 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

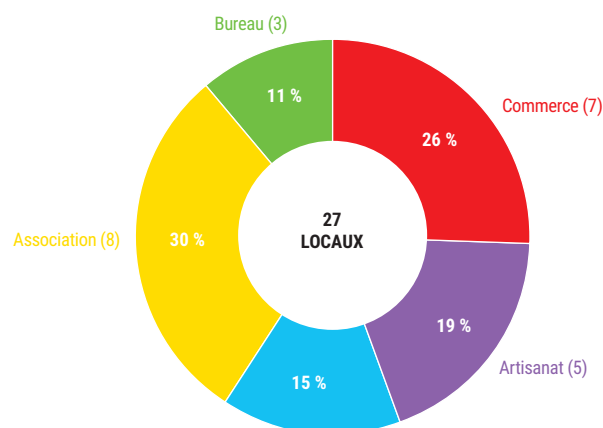
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	7	26 %	113 m <sup>2</sup>
Artisanat	5	19 %	56 m <sup>2</sup>
Activité médicale	4	15 %	144 m <sup>2</sup>
Association	8	30 %	136 m <sup>2</sup>
Bureau	3	11 %	99 m <sup>2</sup>
Stockage	-	-	-
Temporaire	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>27</b>	<b>100 %</b>	<b>112 m<sup>2</sup></b>

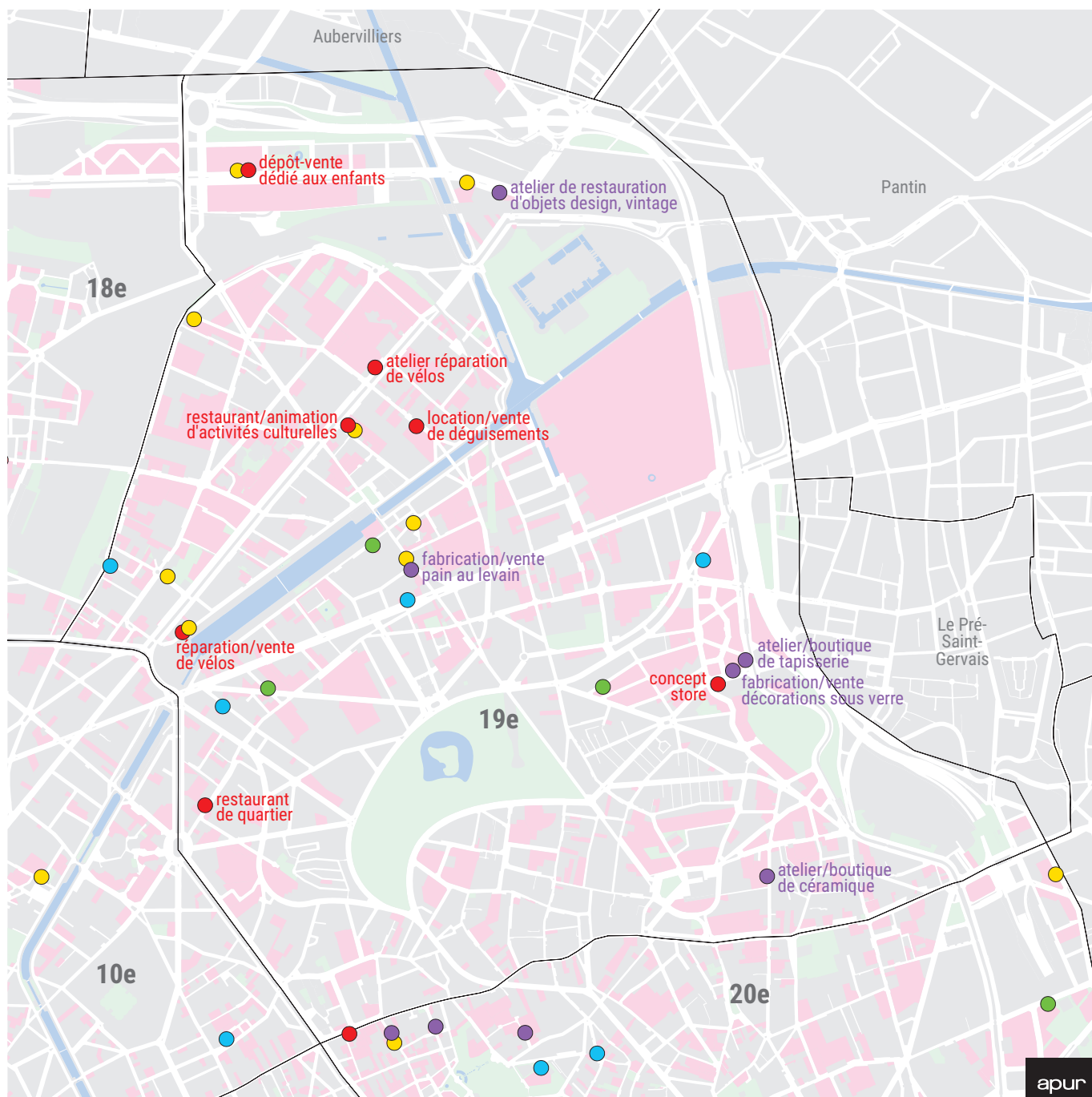
Source : GIE Paris Commerces 2023

## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023

## Paris 19<sup>e</sup>



### ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

#### Type d'activité

- Commerce (7)
- Artisanat (5)
- Activité médicale (4)
- Association (8)
- Bureau (3)
- Stockage (-)
- Temporaire (-)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

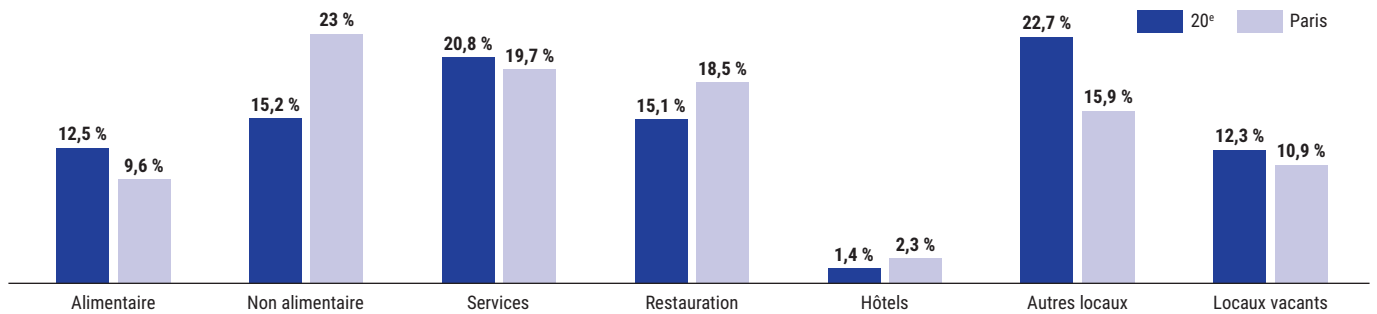
Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

# Paris 20<sup>e</sup>

## Caractéristiques de l'arrondissement

- Densité de commerce pour 1 000 habitants : 14 (Paris : 28)
- Densité de commerce alimentaire pour 1 000 habitants : 2,7 (Paris : 3,7)
- Taux de vacance des locaux en RDC : 12,3 (Paris : 10,9 %)
- Nombre de locaux gérés par les bailleurs sociaux, équipés avec la BDCOM 2023 : 774 (Paris : 5 880)
- Taux de médecins généralistes pour 10 000 hab. : 9 (Paris : 11)

### STRUCTURE COMMERCIALE



**Note de lecture :** L'alimentaire représente 12,5 % de l'ensemble des locaux en rez-de-chaussée de l'arrondissement (9,6 % à Paris), à ne pas confondre avec la densité de commerce alimentaire calculée, elle, pour 1 000 habitants.

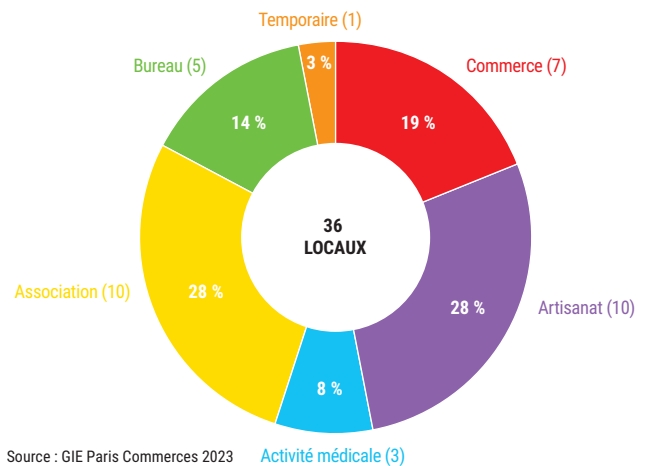
## Activité du GIE en 2023

### TYPE DE LOCAUX RELOUÉS PAR LE GIE EN 2023

	Nombre de locaux	En %	Surface moyenne (m <sup>2</sup> )
Commerce	7	19 %	46 m <sup>2</sup>
Artisanat	10	28 %	96 m <sup>2</sup>
Activité médicale	3	8 %	103 m <sup>2</sup>
Association	10	28 %	59 m <sup>2</sup>
Bureau	5	14 %	73 m <sup>2</sup>
Stockage	-	-	-
Temporaire	1	3 %	71 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>36</b>	<b>100 %</b>	<b>73 m<sup>2</sup></b>

Source : GIE Paris Commerces 2023

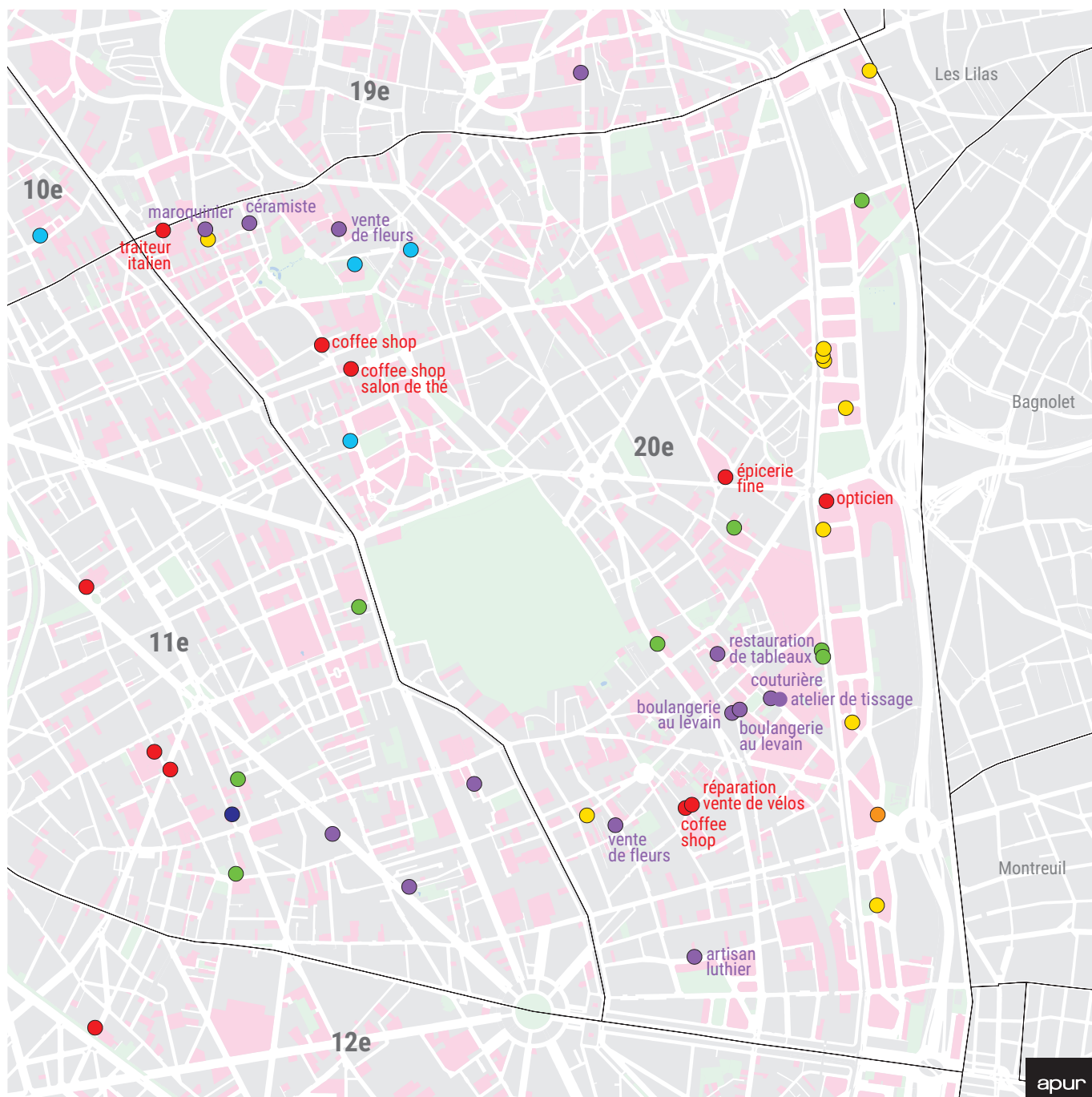
## Locaux reloués par le GIE en 2023



Source : GIE Paris Commerces 2023



# Paris 20<sup>e</sup>



## ACTIVITÉ DES LOCAUX AYANT BÉNÉFICIÉ DE L'ACTION DU GIE EN 2023

### Type d'activité

- Commerce (7)
- Artisanat (10)
- Activité médicale (3)
- Association (10)
- Bureau (5)
- Stockage (-)
- Temporaire (1)

■ Parcelle comportant des logements gérés par des bailleurs sociaux

Source : GIE Paris Commerces, Apur - 2023, Préfecture de Paris, inventaire des logements sociaux SRU au 01/01/2022

L'Apur, Atelier parisien d'urbanisme, est une association loi 1901 qui réunit autour de ses membres fondateurs, la Ville de Paris et l'État, les acteurs de la Métropole du Grand Paris. Ses partenaires sont :

